

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Michal Urbánek	 projektová činnost ve výstavbě Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031	
OBEC: Strakonice	KRAJ: Jihočeský	IČ:	735 52 771
INVESTOR: Město Strakonice, Velké náměstí č.p 2, 386 01 Strakonice IČO: 00251810		DATUM:	01/2021
PROJEKT:		STUPEŇ:	DSP
OBNOVA KAPLIČKY SVATÉHO PETRA NA PODSKALÍ (na pozemku parc. č. 292/1 v k.ú. Strakonice) TECHNICKÝ POPIS			D.1

1. Identifikační údaje

Název zakázky : Obnova kaplička Svatého Petra na Podskalí na
pozemku parc. č. 292/1 v k.ú. Strakonice
Místo stavby : Strakonice – část Podskalí
Pozemková parcela : parc.č. 292/1
Katastrální území : Strakonice
Stavební úřad : Strakonice
Okres : Strakonice
Investor, vlastník : Město Strakonice, Velké nám.čp.2, 386 01 Strakonice
IČO: 00251810
Stávající provoz : kaplička

2. Účel stavby a základní údaje o stavbě

2.1 Situace

Stavba kapličky Svatého Petra na Podskalí je umístěna na pozemku parc.
č.289 v k.ú. Strakonice na jihozápadním okraji města Strakonice – část Podskalí.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	292/1
Obec:	Strakonice [550787]
Katastrální území:	Strakonice [755915]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	12681
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	lesní pozemek



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Strakonice, Velké náměstí 2, Strakonice I, 38601 Strakonice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

2.2. Účel stavby

Drobná kaplička Svatého Petra z 19. století (kolem 1880) stojí ve svahu strakonického Podskalí. Nechal ji postavit tehdejší majitel Podskalí pan Dr. Lerach pro nalezenou sošku Svatého Petra. Podle pamětníků se zde konaly na konci 19. a počátkem 20. století poměrně veliké pouti k uctění svátku Svatého Petra.

3. Přehled výchozích podkladů

- prohlídka místa samého
- ústní jednání se zástupcem investora
- zaměření stávajícího stavu, sloužící k vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (pasportu)
- snímek katastrální mapy

4. Stávající stav objektu

Drobná kaplička Svatého Petra z 19. století (kolem 1880) stojí ve svahu strakonického Podskalí. Nechal ji postavit tehdejší majitel Podskalí pan Dr. Lerach pro nalezenou sošku Svatého Petra. Podle pamětníků se zde konaly na konci 19. a počátkem 20. století poměrně veliké pouti k uctění svátku Svatého Petra. V roce 1939 koupilo podskalí město Strakonice a péči o kapličku svěřilo okrašlovacímu spolku Renner. Ten nechal kapličku opravit a sošku Sv. Petra znovu natřít a pozlatit. V neděli 2. července 1939 kapličku znovu vysvětil děkan fráter Antonín Voráček. Zchátralá kaplička byla v r. 2000 kompletně opravena. Vandalové však na ní opět zanechali stopy.....

Vlastní kaplička je drobná stavba s klenutým otvorem, který býval v minulosti opatřen laťkovými dvířky, krytá sedlovou stříškou s keramickou krytinou. Dnes není v kapličce nic umístěno. Ve výklenku dříve bývala soška Svatého Petra ke které se váže následující pověst.

Soška Sv. Petra stávala ve výklenku usedlosti u Kučerů ve Virtu. Řeka Otava nebyla ještě regulována a tudíž docházelo k častým a ničivým povodním. Kolem roku 1870 se opět rozvodnila tak, že lidé bydlící v její blízkosti museli opouštět své domy a zachraňovat co se dalo. Též Kučerů naložili na vůz svůj nábytek a také starobylou sošku ze štítu. Když sjížděli silnici, vůz se jim převrátil a nábytek i se sochou byly vzaty proudem vody. Dříve než stačili zachránit nábytek byla socha nenávratně pryč. Řeka zanesla sochu až ke břehu Podskalí, kde se zastavila o vrbu. Podle tehdejšího starého práva, že co voda odnese, patří tomu, komu to přinese, připadla socha Dr. Lérachovi, tehdejšímu majiteli Podskalí. Ačkoli se Kučerovi o sošku hlásili, ujal se jí Dr. Lerach a na stráni naproti místu, kde byla nalezena, nechal postavit pro ni kapličku.

Stávající stav je po poslední dílčí úpravě z roku 2007. Navržené stavební práce řeší nejen kapličku samotnou, ale i okolní plochy se zajištěním lepšího přístupu a napojení na stávající zpevněnou pěší cestu.

4.1 Popis funkčního uspořádání stavby

Stavba kapličky Sv. Petra na Podskalí je nepravidelného lichoběžníkového půdorysného tvaru z cihelného zdiva pravděpodobně z částečně zdiva smíšeného s výklenkem ve směru jižním. Tento výklenek je zaklenut lomenou klenbou. Stavba není památkově chráněna.

4.2. Popis základních stavebních konstrukcí budovy

Stavba kapličky Sv. Jana Nepomuckého je vystavěna z cihelného a částečně ze smíšeného zdiva kryta keramickou pálenou krytinou – bobrovka, která je položena zplna do malty na klenutou část zastropení stavby.

5. Vazby na okolní zástavbu

Stavba kapličky Sv. Petra na Podskalí je umístěna na pozemku parc.č. 292/1 v k.ú. Strakonice na západním pokraji města v příměstské rekreační oblasti Podskalí. Stavba je samostatně stojící objekt.

6. Uživatelé a provozovatelé stavby

Majitele a provozovatelem stavby je Město Strakonice se sídlem Velké nám.čp.2, 386 21 Strakonice.

7. Charakteristika území stavby

Zhodnocení polohy a stavu staveniště – stavba kapličky Sv.Petra na Podskalí se nachází na pozemku parc.č. 292/1 v k.ú. Strakonice na pokraji města Strakonice v příměstské rekreační části města Podskalí

Provedené průzkumy – nebyly prováděny

Použité mapové a geodetické podklady – snímek pozemkové mapy

Druh, označení a vlastnické poměry nebo jiné právo k pozemku – pozemek parc.č. 292/1 v k.ú. Strakonice o výměře 12681 m² je veden v katastru nemovitostí dle druhu pozemku jako ostatní plocha. Vlastníkem pozemku je Město Strakonice, Velké nám. čp.2, 386 01 Strakonice.

8. Stručný popis prací

Bourání:

1. Otlučení venkovních i vnitřních zvětralých a zasolených omítek
2. Odtěžení stávajících konstrukčních vrstev podlahy
3. Odtěžení zeminy podél stavby pro zřízení nového okapového chodníku

Stavební práce:

Podezdívání:

Stávající kaplička bude postupně podezdívána betonovými cihlami na cementovou maltu do nezámrazné hloubky. Podezdívání bude probíhat na etapy postupně, tak aby nebyla narušena statika stavby

Přeložení kamenných opěrných stěn:

V okolí kapličky se nachází opěrné zdivo z kamene kladené tzv. na sucho (bez použití malty) Stávající zdivo bude přezděno za použití stávajícího materiálu s doplněním do 20 %.

Odvodňovací žebro:

Objekt bude po celém obvodu okopán na úroveň horního líce základové spáry, výkopové práce provádět zvláště opatrně, tak aby nedošlo k narušení stávajících geologických poměrů a narušení tak vlastní statiky stavby. Před započítím zasypávání odvodnění budou přilehlé stěny kapličky chráněny před vlivem vlhkosti nopovou fólií, dojde také k uložení separační vrstvy z geotextilie v celém rozsahu výkopu, pro zajištění bezvadného fungování odvodnění po co nejdelší dobu. Na dno výkopu bude uložena drenážní perforovaná hadice dn 80 mm do ložné vrstvy z drobného kameniva. Vyústění drenáže bude provedeno do vsaku proloženého kamenem. Výplň samotného žebra odvodnění se provede hrubým drceným kamenivem. Jako finální pochozí vrstva je volena kamenná dlažba z lomového kamene kladená do ložné vrstvy z drobného drceného kameniva, se zasypáním spár shodnou frakcí. Drenážní potrubí bude napojeno na kanalizační potrubí KG 110 a vyústěno přes stávající kamennou zídku – viz PD.

Střecha:

Stávající krytina (keramická režná bobrovka) bude opravena. Předpoklad výměny je do 30 %

Podlaha kapličky:

Stávající podkladní vrstvy budou odtěženy na úroveň navrhované plně.

Navrhovaná skladba podlahy:

Cihla plná ostře pálená 65x140x290, spárováno vápennou nastavovanou maltou + ostrý písek

Maltové lože 45 mm

Štěrkové lože 8-16 mm tl. 150 mm se zakalením jemnou frakcí

Zhutněná pláň

min. 5 MPa.

Výběr malty musí schválit projektant.

Přístupová cesta:

Kaplička se nachází na vyvýšeném místě ve strmém jižním svahu. Bohužel do dnešní doby není k ní vyřešen vyhovující přístup. Stavební práce řeší i napojení kapličky na stávající zpevněnou asfaltovou pěší cestu a samotné její okolí. Výškový rozdíl bude překonám pomocí nakloněné roviny. Vzhledem k budoucímu možné erozi bude nakloněná rovina řešena jako ocelové konstrukce ze silnostěnného plechu příčně a podélně ztuženého ocelovými tenkostěnnými profily. Tato konstrukce bude vyplněna štěrkem se zakalením jemnou frakcí s finálním maltovým povrchem. Z boku této konstrukce budou kotveny sloupky s oky pro uchycení řetězu který bude sloužit jako madlo.

Nový křížek:

Je navržen nový jednoduchý kovaný křížek - žárově zinkováno s finálním nátěrem kovářskou černí

Nové omítky:

Nové vnitřní a vnější omítky budou opraveny v rozsahu otlučených omítek s finální vnější minerální tenkovrstvou omítkou upravenou filcovým hladítkem (trasové vápno, ostrý písek 1:3) v rozsahu 100% + základní penetrační nátěr pro minerální tenkovrstvé omítky + finální sol-silikátový nátěr barevnosti dle výkresu č. 8 - viz přiložená PD

Malby, nátěry

Nové štukové povrchy vnitřních omítek budou opatřeny vnitřními malbami v barevném odstínu lomená bílá. Venkovní omítky budou opatřeny sol-silikátovým nátěrem dle vypracovaného návrhu barevného řešení. Více prací je uvedeno v projektové dokumentaci.

Vstupní dveře:

Nové dveře 730x2020 z ocelových tenkostěnných profilů 80x20x2 mm, (imitace původních dřevěných dle dobové fotografie viz. níže) uzamykatelná na visací zámek, v horní 1/3 zasklení čirým kaleným a lepeným sklem odolným proti proražení, žárově zinkováno + 2x nátěr hnědou barvou RAL 8025

Soška Svatého Petra:

Dle dobových pramenů byla v kapličce umístěna soška Svatého Petra. Do dnešní doby se nedochovala a o jejím vzhledu tak můžeme pouze spekulovat. Nová soška Svatého Petra bude ručně vyřezávaná z lipového dřeva a následně kolorována. Námět viz fotografie.



Původní dochovaná podoba kapličky- fotografie použita z archivu Jana Malířského

